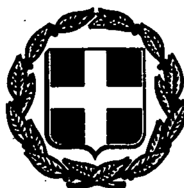


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 1005

24 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π-2203 (1)

Καθορισμός γραμμής δόμησης έμπροσθεν των οικοπέδων Διαμ. Λάγγη και Στυλ. Γεωργακόπουλου στο Λιμάνι Γέρακα του Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.

γ) Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κ.λπ.») όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

δ) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικώτερα τα άρθρα.

2. Την Λ9/1–8/3 από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

3. Την παρ. 7β του άρθρου 6 του Π.Δ/τος 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ΄) όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 293 Δ΄/16.5.1989).

4. Την από 14.9.1992 αίτηση του Λαζ. Γεωργακόπουλου μαζί με τα Τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν την υπ' αριθ. 40/1991 Απόφαση του Κοινοτ. Συμβουλίου Ιέρακος, καθώς και την υπ' αριθ. 544/92 βεβαίωση Προέδρου της ανωτέρω Κοινότητας.

5. Το 9ο Πρακτικό θέμα 4ο της 8.10.1992 του ΣΧΟΠ Ν. Λακωνίας, που γνωμοδότησε υπέρ της έγκρισης γραμμής δόμησης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται, η γραμμή δόμησης όπως φαίνεται στα από Νοεμβρίου 1989 και Αυγούστου 1992 Τοπογραφικά Διαγράμματα (αντίστοιχα για τις ιδιοκτησίες Διαμ. Λάγγη και Στυλ. Γεωργακόπουλου) του Αρχ/νος Μηχανικού Λάζαρου Γεωργακόπουλου με κλίμακα 1:200.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Ιέρακος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 2 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΠΕΠΠΑΣ

Λιμην Ίέραιος

Ν. Ρίβα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ - ΚΛ. 1/5.000

ΔΙΟΡΟΦΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
ΤΟΥ ΔΙΑΜΑΝΤΗ ΛΑΓΚΗ
ΣΤΟ ΛΙΜΑΝΙ ΓΕΡΑΚΑ - ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ -ΚΛ.:1/200

Τ.1

ΝΟΕ. 1989

αρχιτεκτονες λαζαρος γεωργακοπουλος, καλια πετρακου

Πράξη 9η - Θέμα 4ο της 8-10-92 του ΕΧΟΠ Ν. Λακωνίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 18-6-1993

Συνοδεύει την πι.π. 2203 / 2-7-1993 Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας

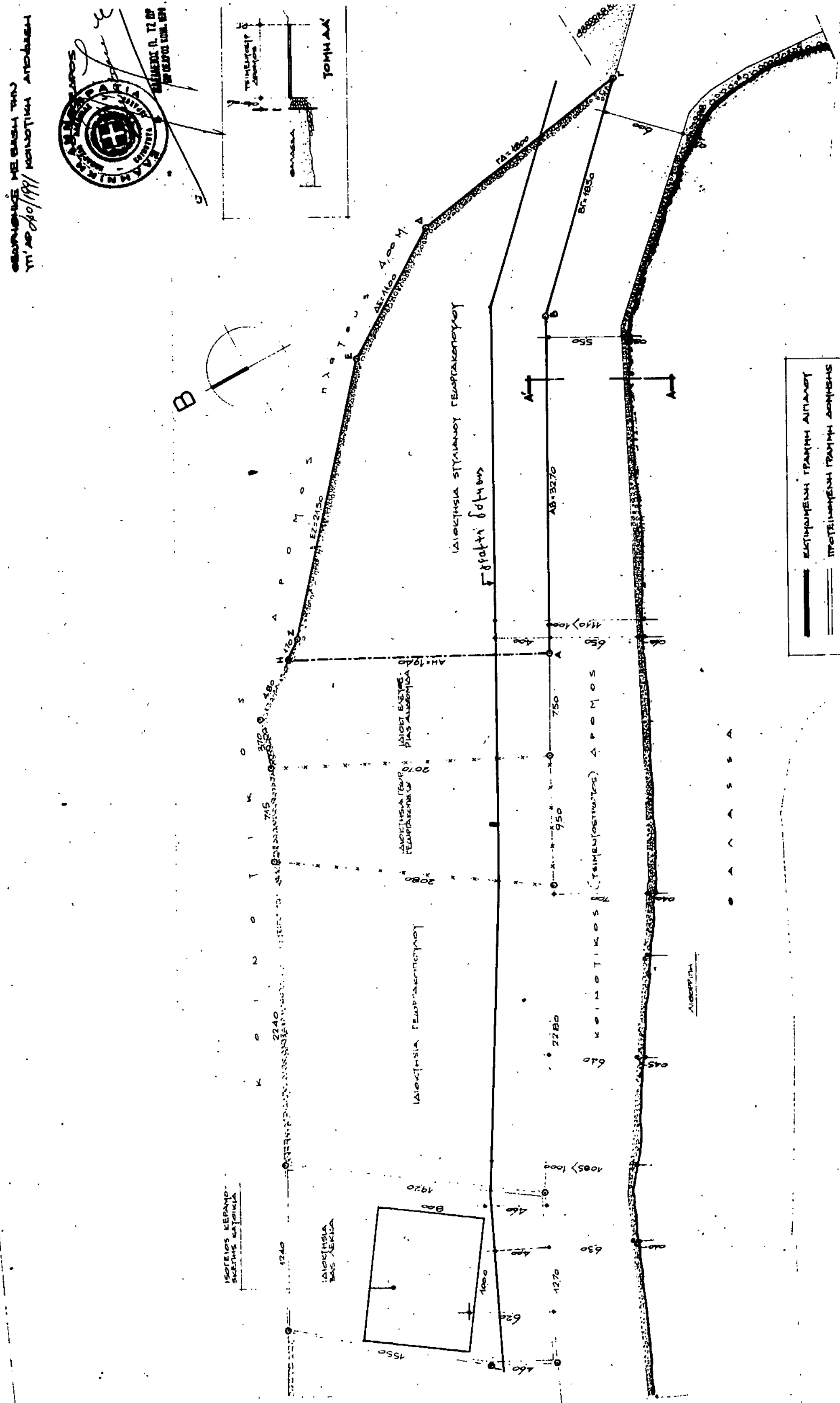
Σπάρτη 2-7-1993
ο Νομάρχης Λακωνίας

ΑΘ. ΠΕΠΠΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

Μιχαλάκος Δημήτρης ΠΕ1 με Α' β.

ΛΑΖΑΡΟΣ Σ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ


ΤΟΜΗ ΑΑ'
Θ Α Λ Α Σ Σ Α

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΣΤΥΛ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Λιμήν Ιέραιος

Ν. Ρίβα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ - ΚΛ. 1/5.000

Πράξη 9η - Θέμα 4ο της [illegible] 1993 του ΕΧΟΠ Ν. Λακωνίας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 18-6-1993

Ο Προϊστάμενος Υπηρεσίας ... και Π. Εφαρμογών

Σουκάκος Δημήτρης
ΠΕ1 με Α' β.

Συνοδεύει την οικ. π. 2203 / 2-7-1993 Απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας

Σπάρτη 2-7-1993
Ο Νομάρχης Λακωνίας

ΑΘ. ΠΕΠΠΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ρασσιά - Βασιλάκου

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟ:

ΘΕΣΗ: ΚΟΤΡΩΝΙ - ΛΙΜΑΝΙ ΓΕΡΑΚΑ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΛΑΖΑΡΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: Α.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Αύγουστος 1992

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΛΑΖΑΡΟΣ Σ. ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - Α.Μ. 26.404

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Αριθ. Π-2202 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σκάλας του Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

β) Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 3620/56.

γ) Του Ν.Δ. 712/70 (εκτελεστικού του Ν.Δ. 532/70, «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως κ.λπ.») όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα Β.Δ. 677/71 και 198/72.

δ) Του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Την Λ9/1–8/3 από 3.8.1971 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α').

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α').

5. Την υπ' αριθ. Γ4δ/ 15883/ 1903/8.2.1988 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

6. Το υπ' αριθ. 126/27.1.1993 έγγραφο της Κοινότητος Σκάλας με το οποίο μας διαβιβάζει την 139/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου μαζί με τα δικαιολογητικά (αίτηση – τοπογραφικό κ.λπ.).

7. Το 3ο Πρακτικό θέμα 6 της 13.4.1993 του ΣΧΟΠ Ν. Λακωνίας, στο οποίο εγκρίθηκε η αιτούμενη τροποποίηση, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο Σκάλας του Νομού Λακωνίας, όπως φαίνεται στο από Νοεμβρίου 1992 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχν. Μηχ/κού Μιχ. Μανωλάκου, όσον αφορά την μετατόπιση της οικοδ. γραμμής (Σ35, Α1, Β1, Γ1, Σ2) στη νέα θέση Σ35, Α, Β, Σ1, Σ2 και συγκεκριμένα έμπροσθεν των οικοπέδων, Μάντη, Αγγελάκου, Καπερώνη και Ρόντου Γ. με πρόσωπο στον Εθνικό δρόμο Σπάρτης – Μονεμβάσιας.

Κάλυψη Δαπάνης: Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Σκάλας.

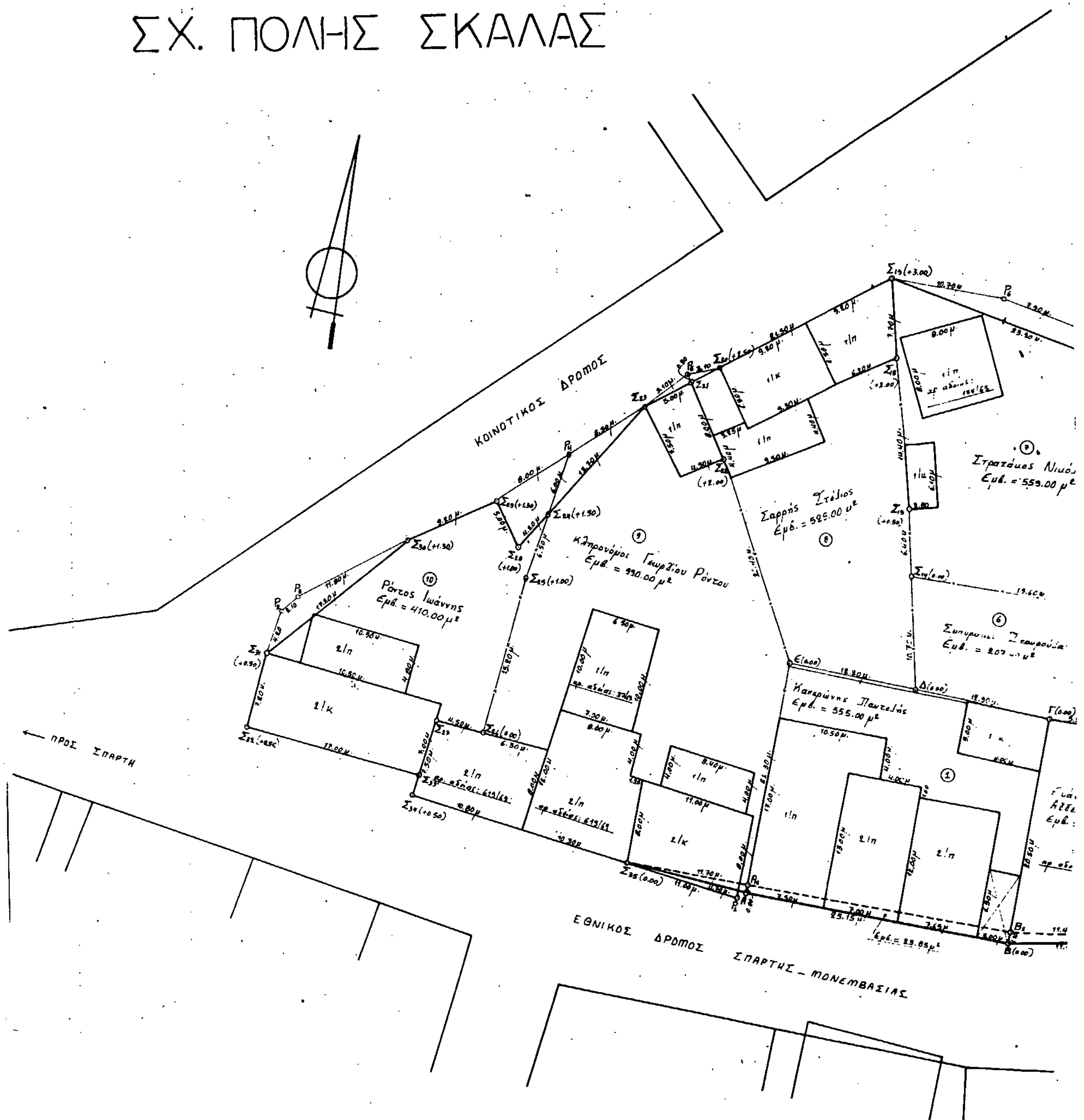
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το συνοδεύον αυτή τοπογραφικό διάγραμμα.

Σπάρτη, 2 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΑΘ. ΠΕΠΠΑΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ Ο.Τ. ΣΧ. ΠΟΛΗΣ ΣΚΑΛΑΣ



ΚΟΙΝΩΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 5.00 Μ.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

Ελένη Ρασσιά – Βασιλάκου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΗΣ

Πράξη 3η - Θέμα 6ο της 13-6-93 της ΕΧΕΠ Ν. Λακωνίας

Σπάρτη 23-6-1993

Θεωρήθηκε

Ο [illegible] ΤΠ ΕΠΕ Ν. Λακωνίας

Δ. Λαμπρος [illegible]

Το παρόν εκδόθηκε με την υπ' αρ. Θ' οικ. Π 2202/2-7-93 απόφασή μας

Σπάρτη 2/7/1993

Ο Νομάρχης Λακωνίας

ΑΘ Πέππας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Γενικά: Αφορά την τροποποίηση του Σχ. Πόλης Σκάλας που έχει εγκριθεί με το Π.Δ. [illegible] ΦΕΚ 18.3.87. Γίνεται πρόταση να καταργηθεί η οικοδομική Γραμμή $Σ_{35} A_1 B_1 Γ_1 Σ_6$ και αντ' αυτής να ισχύει η οικοδομική Γραμμή $Σ_{35} A B Σ_1 Σ_6$.

2. Όροι Δόμησης:

Π.Δ.: [illegible] ΦΕΚ [illegible]

Π'Βίε: [illegible]

Ύψος: [illegible] όροφ.

κάλυψη [illegible]

Δόμηση: 1.00

3. Κλίμακα: 1:200

4. Ιδιοκτησίες & Εμβαδά:

(1): (ΑΕΔΓΒ) = [illegible] μ². [illegible] Παντελής, άρτιο κατά κανόνα [illegible]

(2): (ΒΓ $Σ_{12} Σ_{11} Σ_8 Σ_9 Σ_1$) = [illegible] μ². Αδελφικός Ευάγγελος, κατά παρέκκλιση

(3): ($Σ_1 Σ_9 Σ_{10} Σ_2$) = 183.00 μ². Μάντης, κατά παρέκκλιση

(4): ($Σ_2 Σ_{10} Σ_4 Σ_3$) = 151.00 μ². κληρ. Αναστ. Κατσάπη, κατά παρέκκλιση

(5): ($Σ_4 Σ_5 Σ_6 Σ_7 Σ_8 Σ_9 Σ_{10}$) = 304.00 μ². Ρόντος Δημήτριος, κατά κανόνα

(6): ($Σ_{13}$. $Σ_{14}$. Δ.Γ. $Σ_{12}$) = 207.00 μ². Σμπυράκου Στ., άρτιο κατά παρέκκλιση

(7): ($Σ_{14} Σ_{15} Σ_{16} Σ_{17} Σ_{18} Σ_{12} Σ_{13}$) = 559.00 μ². Στρατάκος Νικόλαος, κατά κανόνα.

(8): (ΔΕ $Σ_{22} Σ_{21} Σ_{19} Σ_{18} Σ_{15} Σ_{14}$) = 525.00 μ². Σαρρής Στέλιος, κατά κανόνα.

(9): (Α $Σ_{35} Σ_{34} Σ_{33} Σ_{27} Σ_{26} Σ_{25} Σ_{24} Σ_{23} Σ_{21} Σ_{22}$ Ε) = 930.00 μ². κληρονόμοι Γεωργίου Ρόντου, άρτιο κατά κανόνα & οικοδομήσιμο.

(10): ($Σ_{28} Σ_{29} Σ_{30} Σ_{31} Σ_{32} Σ_{33} Σ_{27} Σ_{26} Σ_{25} Σ_{24}$) = 413.00 μ². Ρόντος Ιωάννης, άρτιο κατά κανόνα & οικοδομήσιμο.

5. Σημείωση: Ο υπολογισμός των εμβαδών έγινε με Η.Υ. από τις συντ/νες των αντίστοιχων σημείων.

Θεωρήθηκε & συνοδεύει την υπ' αριθμόν 139/1992 απόφαση του Κ.Σ.

Ο Πρόεδρος

ΝΟΕΜΒΡΗΣ 1992

Ο Μηχανικός

ΜΑΝΩΛΑΚΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ [illegible]

Α.Φ.Μ. 30407483

ΒΛΑΧΙΩΤΗ - ΤΗΛ. ΓΡΑΦ. 41274 - ΟΙΚ. 41233